

Согласовано:  
 Представитель администрации с.п. Уньюган  
 Вагапанова Л.В.



Общество с ограниченной ответственностью  
 «ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2023г. по 31 декабря 2023г. по договору управления многоквартирным домом №1 от 25.04.2022г.

Матросова д. 2

Общая площадь (м2) 370,70

Доходы		Расходы	
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	77 642,55	137 032,44
2	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД	77 642,55	137 032,44
Итого плата за жилищные услуги		77 642,55	137 032,44
Итого доходов		77 931,18	137 806,96
Итого расходов		77 931,18	137 806,96
Примечание		Сотим-тв	

№ п/п	Услуги	Сотим-тв	Примечание
1	Расходы на содержание общего имущества МКД: обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	101 940,06	постоянно
	аварийно-диспетчерская служба	29 181,50	постоянно
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	39 650,07	постоянно
	материалы (лампы накаливания)	0,00	постоянно
2	Расходы на текущий ремонт: сантехнические работы	124 373,46	калькуляция
	содержание и ремонт электрооборудования	12 717,84	калькуляция
	ремонт и содержание конструктивных элементов	111 655,62	калькуляция
3	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:	170,29	
	электроэнергия	81,15	2023 год
	промывка системы отопления	89,14	справка
4	Прочие расходы:	3 239,58	
	удаление снега с крыши, козырьков подъезда	1 750,82	калькуляция
	скос травы на территории дома	1 488,76	калькуляция
Итого		229 723,39	

Задолженность собственников жилья за 2022 год 106149,96  
 Задолженность собственников жилья перед ООО «Лидер» за 2023г 92690,95  
 Задолженность собственников жилья перед ООО «Лидер» всего 198840,91  
 Общая задолженность собственников по начислению с 01.04.2010 по 31.12.2023 составляет 11608,87 руб.  
 в том числе за жилищные услуги 11608,87 руб  
 Общая сумма задолженности населения перед ООО «Лидер» (198840,91+11608,87) = 210449,78руб.  
 в том числе за жилищные услуги 210449,78 руб.

Савинова И.Г.

