

Общество с ограниченной ответственностью

«ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2024г. по 31 декабря 2024г.
по договору управления многоквартирным домом

Матророва д. 3

Общая площадь (м2)

387,10

Доходы				
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.	% оплаты
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	148 429,87	110 033,84	74
Итого плата за жилищные услуги		148 429,87	110 033,84	74
2	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД	953,52	852,46	89
Итого доходов		149 383,39	110 886,30	74
Расходы				
№ п/п	Услуги	Стоим-ть	Примечание	
1	Расходы на содержание общего имущества МКД:	120 308,56		
	обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	34 349,13	постоянно	
	аварийно-диспетчерская служба	34 823,52	постоянно	
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	51 135,91	постоянно	
	материалы (лампы накаливания)		постоянно	
2	Расходы на текущий ремонт:	3 276,63		
	сантехнические работы	1 787,50	калькуляции	
	содержание и ремонт электрооборудования	1 489,13	калькуляции	
	ремонт и содержание конструктивных элементов		калькуляции	
3	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:	69,78		
	промывка системы отопления	69,78	справка	
4	Прочие расходы:	2 892,88		
	удаление снега с крыши дома, козырьков подъездов	1 890,90	калькуляция	
	скос травы на территории дома	1 001,98	калькуляция	
Итого		126 547,85	постоянно	

Задолженность собственников жилья за 2023 год	231940,70
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" за 2024 год	16514,01
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего	248454,71

Общая задолженность собственников по начислению с 01.04.2010 по 31.12.2024г составляет **95786,55 руб.**

в том числе за жилищные услуги **95786,55 руб**

Общая сумма задолженности населения перед ООО "Лидер" (248454,71+95786,55) = **344241,26 руб.**

в том числе за жилищные услуги **344241,26 руб.**

Директор ООО «Лидер»



И.Г. Савинова