

Общество с ограниченной ответственностью
«ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2023г. по 31 декабря 2023г.
по договору управления многоквартирным домом

Матросова д. 1

Общая площадь (м2) 372,50

Доходы				
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.	% оплаты
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	123 717,02	132 699,19	107
Итого плата за жилищные услуги		123 717,02	132 699,19	107
2	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД	547,74	603,25	110
Итого доходов		124 264,76	133 302,44	107
Расходы				
№ п/п	Услуги	Стоим-ть	Примечание	
1	Расходы на содержание общего имущества МКД:	115 071,53		
	обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	45 875,73	постоянно	
	аварийно-диспетчерская служба	29 323,20	постоянно	
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	39 842,60	постоянно	
	материалы (лампы накаливания)	30,00	постоянно	
2	Расходы на текущий ремонт:	64 234,30		
	сантехнические работы	10 666,41	калькуляции	
	содержание и ремонт электрооборудования	2 065,18	калькуляции	
	ремонт и содержание конструктивных элементов	51 502,71	калькуляции	
3	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:	81,54		
	электроэнергия	81,54	2023год	
4	Прочие расходы:	3 708,60		
	удаление снега с крыши дома, козырьков подъезда	1 459,02	калькуляция	
	промывка системы отопления	95,51	справка	
	скос травы на территории дома	2 154,07	калькуляция	
Итого		183 095,97		

Задолженность собственников жилья за 2022 год	122857,17
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" за 2023 год	50396,78
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего	173253,95

Общая задолженность собственников по начислению с 01.04.2010 по 31.12.2023г составляет **10957,52 руб.**
в том числе за жилищные услуги **10957,52 руб.**

Общая сумма задолженности населения перед ООО "Лидер" (173253,95+10957,52) = **184211,47 руб.**
в том числе за жилищные услуги **184211,47 руб.**

Директор ООО «Лидер»



И.Г. Савинова