

Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.  
по договору управления многоквартирным домом

40 лет Победы д. 2

Общая площадь (м2)

726,90

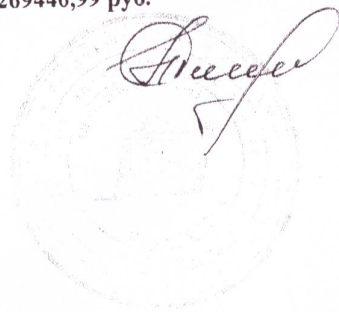
<b>Доходы</b>				
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.	% оплаты
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	255438,25	239380,13	94
<b>Итого плата за жилищные услуги</b>		<b>255 438,25</b>	<b>239 380,13</b>	94
2	ОДН холодная вода	1 979,74	1 921,25	97
3	ОДН горячая вода	3 828,54	3 722,19	97
4	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД	7 494,58	8 262,46	110
<b>Итого доходов</b>		<b>268 741,11</b>	<b>253 286,03</b>	94
<b>Расходы</b>				
№ п/п	Услуги	Стоим-ть	Примечание	
1	Расходы на содержание общего имущества МКД:	<b>158 222,63</b>		
	обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	48 867,79	постоянно	
	аварийно-диспетчерская служба	43 933,84	постоянно	
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	65 421,00	постоянно	
		<b>79 749,09</b>		
2	Расходы на текущий ремонт:			
	сантехнические работы		калькуляции	
	содержание и ремонт электрооборудования	1 996,86	калькуляции	
	ремонт и содержание конструктивных элементов	77 752,23	калькуляции	
3	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:	0,00		
4	Прочие расходы:	<b>55 559,20</b>		
	уборка снега и льда с крыши дома, козырьков подъезда	29 984,12	калькуляции	
	скос травы на территории дома	989,27	калькуляция	
	уборка придомовой территории и мест общего пользования	24 585,81	постоянно	
<b>Итого</b>		<b>293 530,92</b>		

Задолженность собственников жилья за 2021 год	185680,37
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" за 2022 год	54150,79
<b>Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего</b>	<b>239831,16</b>

Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего составляет 29615,83 руб. в том числе за жилищные услуги 29615,83 руб.

**Общая сумма задолженности населения перед ООО "Лидер" (239831,16+29615,83) = 269446,99 руб. в том числе за жилищные услуги 269446,99 руб.**

Директор ООО «Лидер»



И.Г. Савинова

8