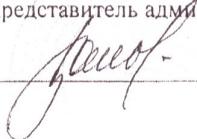
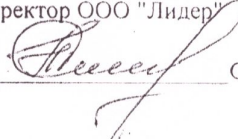


Согласовано:  
Представитель администрации с.п.Уньюган

  
Балабанова Л.В.

Утверждаю:  
Директор ООО "Лидер"

  
Савинова И.Г.

Общество с ограниченной ответственностью  
«ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2022г. по 31 декабря 2022г.  
по договору управления многоквартирным домом

Матросова д. 2

Общая площадь (м2) 370,70

<b>Доходы</b>				
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.	% оплаты
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	130 142,91	116 553,79	90
<b>Итого плата за жилищные услуги</b>		<b>130 142,91</b>	<b>116 553,79</b>	<b>90</b>
2	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД	723,76	642,47	89
<b>Итого доходов</b>		<b>130 866,67</b>	<b>117 196,26</b>	<b>90</b>
<b>Расходы</b>				
№ п/п	Услуги	Стоим-ть	Примечание	
1	Расходы на содержание общего имущества МКД:	<b>100 213,40</b>		
	обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	44 415,30	постоянно	
	аварийно-диспетчерская служба	22 405,11	постоянно	
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	33 363,00	постоянно	
	материалы (лампы накаливания)	30,00	постоянно	
2	Расходы на текущий ремонт:	<b>4 450,97</b>		
	сантехнические работы	4 450,97	калькуляция	
	содержание и ремонт электрооборудования		калькуляция	
3	ремонт и содержание конструктивных элементов		калькуляция	
	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:	<b>265,14</b>		
	электроэнергия	265,14	2022 год	
4	Прочие расходы:	<b>1 889,53</b>		
	удаление снега с крыши, козырьков подъезда	1 070,86	калькуляция	
	скос травы на территории дома	818,67	калькуляция	
<b>Итого</b>		<b>106 819,04</b>		

Задолженность собственников жилья за 2021 год	115884,71
Задолженность ООО "Лидер" перед собственниками жилья за 2022г	9734,75
<b>Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего</b>	<b>106149,96</b>

Общая задолженность собственников по начислению с 01.04.2010 по 31.12.2022 составляет 91788,58 руб.

в том числе за жилищные услуги 70998,76 руб

Общая сумма задолженности населения перед ООО "Лидер" (106149,96+91788,58) = 197938,54 руб.

в том числе за жилищные услуги 177148,72 руб.

8