

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА
ОКтябрьский РАЙОН
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЛИДЕР»

628128, Российская Федерация, Тюменская область,
Ханты-Мансийский автономный округ - Югра,
Октябрьский район, п. Уньюган, ул. Кирова, дом 14.
ИНН 8614007845, ОГРН 1088610000566
Тел./факс: 8(34672) 48-500
Lideruk2010@mail.ru

Приказ № 34

«28» марта 2022г.

ПРИКАЗЫВАЮ

3. Согласно фактических расходов предприятия по итогам 2021 года, состав размера платы за содержание и ремонт жилого помещения принять с 01.05.2022г. в редакции согласно Приложений № 1, 2 к данному приказу.

4. Контроль за исполнением приказа возлагаю на главного бухгалтера Половченя О.Л.

Директор ООО «Лидер»



И.Г. Савинова

№ п/п	Наименование работ, услуг	Распределение состава размера платы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД п.Углюган Октябрьский район на 2022 год											
		Альшевского, д.№1а	Альшевского, д.№1б	Матросова, д.№2	40 лет Победы, д.№1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, Таежная 1а, 2а	40 лет Победы, д.№8	40 лет Победы, д.№23, 24, 25, 26	Матросова, д.№6, Одесская д.№5, 30 лет Победы д.13, 15	Матросова, д.№10	Матросова, д.№12, 13, 16, 18	Менделеева, д.№1, 2	Менделеева, д.№4	
1	способ управления	3	4	5	6	6	7	8	9	10	11	12	
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	13,69	15,10	16,18	16,59	16,24	16,58	11,57	15,55	11,58	10,35	15,02	
1.1.	Уборка придомовой территории в т.ч. содержание проездов, паркингов	0,51	0,54		3,87	3,87	2,63		1,09			1,72	
1.2.	Уборка мест общего пользования в т.ч. очистка кровли в холодный период	3,15	2,59	2,57	4,44	4,44	4,67	1,22	3,72	1,22		2,17	
1.3.	Содержание внутридомового инженерного оборудования, в т.ч. при подготовке к отопительному периоду	9,68	11,39	12,73	7,72	7,37	8,75	9,80	10,21	9,81	9,80	10,72	
	системы теплоснабжения	4,4	4,4	5,35	4,4	4,22	4,51	4,51	4,4	4,51	4,51	4,4	
	систем водоснабжения и водоотведения	2,46	3,12	4,71	2,61	2,48	3,51	2,62	3,16	2,63	2,62	2,47	
	системы электроснабжения	1,21	1,21	1,23	0,71	0,67	0,73	0,73	0,71	0,73	0,73	0,71	
	внутридомового газового оборудования												
	вентиляции и дымоудаления	1,44	1,44	1,44				1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	
	общедомовых приборов учета	0,17	1,22									1,2	
	Организация мест для накопления ртуть-содержащих ламп и их передача в специализированные организации												
1.4.	Декапитация	0,35	0,58	0,88	0,56	0,56	0,53	0,55	0,53	0,55	0,55	0,41	
1.5.	Текущий ремонт	5	4,8	4,26	4,31	3,1	4,32	5	5	5,52	4,61	3,85	
3	Управление многоквартирным домом, в т.ч.	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	
	Содержание аварийно-диспетчерской службы	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	
4	Итого, получено по результатам экспертного расчета, руб./м2/месяц (НДС нет)	28,79	30,00	30,54	31,00	29,44	31,00	26,67	30,65	27,20	25,06	28,97	

Приложение №2
к приказу №34 от 28.03.2022

Распределение состава размера платы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в МКД п.Ульяган Октябрьский район на 2022 год												
№ п/п	Наименование работ, услуг	Матросова, д.№1, 3	Матросова, д.№4, Менделеева д.№3, 4а, 6, 7	Матросова, д.№5, 8, 9, Тюменская д.№65а	Железнодорожная д.№5	Железнодорожная д.№3	Железнодорожная д.№2	Газпромосткая д.№8, 10	20	21	22	23
		н/у	н/у	н/у	управление	управление	управление	управление				
1	способ управления	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,60	11,58	12,25	6,39	1,05	5,65	17,15				
1.1.	Уборка придомовой территории в т.ч. содержание проездов, паркингов							2,17				
1.2.	Уборка мест общего пользования	1,22	1,22	0,9				1,09				
	в т.ч. очистка кровли в холодный период	1,22	1,22	0,9				3,5				
	Содержание внутридомового инженерного оборудования, в т.ч. при подготовке к отопительному периоду	10,5	9,81	10,80	5,84	0,50	5,10	10,90				
1.3.	системы теплоснабжения	4,45	4,67	5,51	3,34		3,0	3,66				
	систем водоснабжения и водоотведения	2,91	3,0	3,0	2,00		1,60	4,34				
	системы электроснабжения	1,2	1,2	1,35	0,50	0,50	0,50	2,68				
	внутридомового газового оборудования											
	вентиляции и дымоудаления	1,94	0,94	0,94				0,22				
	общедомовых приборов учета											
	Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации											
1.4.	Дезинсекция	0,88	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,58				
1.5.	Текущий ремонт	3,66	5,54	5,54	2,50	1,80	2,50	5,74				
3	Управление многоквартирным домом, в т.ч. Содержание аварийно-диспетчерской службы	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10	10,10				
	Итого, получено по результатам экспертного расчета, руб./м2/месяц (НДС нет)	26,36	27,22	27,89	18,99	12,95	18,25	32,99				