

Общество с ограниченной ответственностью

«ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2025г. по 31 декабря 2025г.
по договору управления многоквартирным домом №2 от 25.04.2022г.

Железнодорожная д. 3

Общая площадь (м2)

326,60

Доходы				
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.	% оплаты
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	65 547,97	39 783,22	61
Итого плата за жилищные услуги		65 547,97	39 783,22	61
1	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД	3 355,78	2 986,25	89
Итого доходов		68 903,75	42 769,47	62
Расходы				
№ п/п	Услуги	Стоим-ть	Примечание	
1	Расходы на содержание общего имущества МКД:	110 680,63		
	обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	30 530,57	постоянно	
	аварийно-диспетчерская служба	33 845,56	постоянно	
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	46 184,51	постоянно	
	материалы (лампы накаливания)	120,00	постоянно	
2	Расходы на текущий ремонт:	0,00		
	сантехнические работы			
	содержание и ремонт электрооборудования			
3	ремонт и содержание конструктивных элементов			
	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:			
4	Прочие расходы:			
Итого		110 680,63		

Задолженность собственников жилья за 2024 год	297344,59
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" за 2025г.	70897,41
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего	368242,00

Общая задолженность собственников по начислению с 01.04.2010 по 31.12.2025г составляет **78244,17**руб.
в том числе за жилищные услуги **78244,17** руб.

Общая сумма задолженности населения перед ООО "Лидер" (368242,00+78244,17)= 446486,17 руб.

Директор ООО «Лидер»



И.Г. Савинова