

Дополнительное соглашение №2
к договору управления многоквартирным домом №1/2021 от 22.04.2021г. расположенного
по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8, ул. Газпромовская, д.№10.

п. Уньюган

30.03.2023г.

Общество с ограниченной ответственностью «Лидер», именуемое в дальнейшем «Управляющая компания», в лице директора Савиновой Ирины Геннадьевны, действующей на основании Устава предприятия, с одной стороны,

и Собственники жилых помещений по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8,10 с другой стороны, действующие от своего имени и в своих интересах, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили дополнительное соглашение о нижеследующем:

Предметом настоящего соглашения является внесение дополнений в п.3.2. и в Приложение №5 договора №1/2021 управления многоквартирным домом от 22.04.2021 расположенного по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8,10 заключенного между «Сторонами».

Стороны пришли к соглашению:

1. На основании протокола общего собрания собственников, внести в приложение №5 и в п.3.2. договора управления, следующие изменения:

- индексировать размер платы за жилищные услуги на 3 % (три процента) с 01.04.2023 года.
- размер платы за содержание и текущий ремонт общедомового имущества по настоящему договору устанавливается в сумме 33,98 руб./кв.м.

2. Настоящее соглашение вступает в силу с момента подписания, действие настоящего Соглашения распространяется на взаимоотношения, возникшие с 01.04.2023 года.

3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, и должно прилагаться к Договору управления многоквартирным домом, расположенного по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8,10 и является его неотъемлемой частью.

Приложение №1 к дополнительному соглашению №2: размер платы за содержание и текущий ремонт жилых помещений многоквартирного дома.

Приложение №2 к дополнительному соглашению №2: приказ об индексации размера платы.

4. Юридические адреса и подписи сторон:

Общество с ограниченной ответственностью
«Лидер»

ИНН 8614007845 / КПП 861401001

ОГРН 1088610000566

Юридический адрес:

628128, Россия, Тюменская область,

Октябрьский район, ХМАО - Югра,

п. Уньюган, ул. Кирова, д.14.

Банковские реквизиты:

Западно – Сибирское отделение №8647

ПАО «Сбербанк России» г. Тюмень

Р/С 40702810467230002121

К/С 30101810800000000651

БИК 047102651

Тел/факс: 8 /34672/ 48-500,48-599

«Собственник» жилых помещений
кв.№1,2,3,4,5,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,
20,21,22,23,24,25,26,27
ООО «Газпром трансгаз Югорск»



В.А.Мишнев
(по доверенности)



И.Г.Савинова

«Собственник» жилого помещения кв. №6

Ирина Савинова И.Г.
(по доверенности)
№1 от 30.03.2023г.

**Размер платы за содержание и ремонт жилых помещений многоквартирного дома
по адресу: п. Уньюган, ул. Газпромовская, д.№8, 10.**

№ п/п	Наименование	Ед. изм. за 1 кв.м. с общей площади	Размер платы с 01.04.2021г.	Размер платы с 01.04.2022г.	Размер платы с 01.04.2023г.
1	Содержание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий	руб./кв.м.	6,99	7,34	7,56
2	Ремонт и содержание внутридомового электрооборудования	руб./кв.м.	5,41	5,68	5,85
3	Ремонт и содержание внутридомовых теплоэнергетических сетей	руб./кв.м.	4,44	4,66	4,80
4	Ремонт и содержание внутридомовых водопроводных сетей	руб./кв.м.	3,02	3,17	3,27
5	Ремонт и содержание внутридомовых канализационных сетей	руб./кв.м.	3,02	3,17	3,27
6	Содержание и текущий ремонт мест общего пользования	руб./кв.м.	3,09	3,25	3,34
7	Уборка придомовой территории и мест общего пользования	руб./кв.м.	5,45	5,72	5,89
ИТОГО:			31,42	32,99	33,98

Директор ООО «Лидер»



И.Г.Савинова