

Общество с ограниченной ответственностью
«ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2024г. по 31 декабря 2024г.
по договору управления многоквартирным домом

Матросова д. 1

Общая площадь (м2) 372,50

Доходы				
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.	% оплаты
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	128 044,17	124 155,64	97
Итого плата за жилищные услуги		128 044,17	124 155,64	97
2	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД	619,13	619,13	100
Итого доходов		128 663,30	124 774,77	97
Расходы				
№ п/п	Услуги	Стоим-ть	Примечание	
1	Расходы на содержание общего имущества МКД:	117 181,05		
	обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	34 463,70	постоянно	
	аварийно-диспетчерская служба	33 510,10	постоянно	
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	49 207,25	постоянно	
	материалы (лампы накаливания)	0,00	постоянно	
2	Расходы на текущий ремонт:	0,00		
	сантехнические работы	0,00	калькуляции	
	содержание и ремонт электрооборудования	0,00	калькуляции	
	ремонт и содержание конструктивных элементов	0,00	калькуляции	
3	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:	0,00		
	электроэнергия	0,00	2024год	
4	Прочие расходы:	2 332,36		
	удаление снега с крыши дома, козырьков подъезда	1 260,60	калькуляция	
	промывка системы отопления	69,78	справка	
	скос травы на территории дома	1 001,98	калькуляция	
Итого		119 513,41		

Задолженность собственников жилья за 2023 год	173253,95
Задолженность ООО "Лидер" перед собственниками жилья за 2024 год	4642,23
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего	168611,72

Общая задолженность собственников по начислению с 01.04.2010 по 31.12.2024г составляет **14880,26 руб.**
в том числе за жилищные услуги 14880,26 руб.

Общая сумма задолженности населения перед ООО "Лидер" (168611,72+14880,26) = 183491,98 руб.
в том числе за жилищные услуги 183491,98 руб.

Директор ООО «Лидер»



И.Г. Савинова