

Общество с ограниченной ответственностью
«ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2024г. по 31 декабря 2024г.

Менделеева д. 1

Общая площадь (м2) 489,60

Доходы				
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.	% оплаты
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	157313,11	156705,08	100
Итого плата за жилищные услуги		157 313,11	156 705,08	100
2	Плата за наем по договорам соцнайма	6 527,52	6 493,22	99
3	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД	2 735,72	2 735,72	100
Итого доходов		166 576,35	165 934,02	100
Расходы				
№ п/п	Услуги	Стоим-ть	Примечание	
1	Расходы на содержание общего имущества МКД:	152 735,13		
	обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	43 954,55	постоянно	
	аварийно-диспетчерская служба	44 044,42	постоянно	
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	64 676,16	постоянно	
	материалы (лампы накаливания, выключатель)	60,00	постоянно	
2	Расходы на текущий ремонт:	3 609,21		
	сантехнические работы		калькуляции	
	содержание и ремонт электрооборудования	3 609,21	калькуляции	
	ремонт и содержание конструктивных элементов		калькуляции	
3	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:	0,00		
	электроэнергия			
4	Прочие расходы:	2 962,66		
	скос травы на территории дома	1 001,98	калькуляция	
	чистка снега и льда с крыши дома	1 890,90	калькуляция	
	промывка системы отопления	69,78		
Итого расходов		159 307,00		

Задолженность собственников за 2023 год	126910,74
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" за 2024 год	2601,92
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего	129512,66

Общая задолженность собственников жилья с 01.04.2010 по 31.12.2024г. составляет 13339,82 руб.

в том числе за жилищные услуги 12795,86 руб; соц.наим 543,96 руб.

Общая сумма задолженности населения перед ООО "Лидер" (129512,66+13339,82) = 142852,48 руб.

в том числе за жилищные услуги 142308,52 руб.

Директор ООО «Лидер»



И.Г. Савинова