

Согласовано:
Представитель администрации с.п.Уньюган



Балабанова Л.В.



Утверждаю:
Директор ООО "Лидер"

Савинова И.Г.

Общество с ограниченной ответственностью
«ЛИДЕР»

Отчет об оказанных услугах, выполненных работах ООО «Лидер» за период с 1 января 2023г. по 31 декабря 2023г.
по договору управления многоквартирным домом №2 от 25.04.2022г.

Железнодорожная д. 3

Общая площадь (м2) 326,60

Общая площадь (м2) 326,60

Доходы				
№ п/п	Виды начислений	Начисление, руб.	Оплата, руб.	% оплаты
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	45 745,95	51 262,79	112
		45 745,95	51 262,79	112
Итого плата за жилищные услуги		2 757,99	2 030,70	74
1	Техническое обслуживание газового оборудования общего имущества МКД			
		48 503,94	53 293,49	110
Итого доходов				
Расходы				
№ п/п	Услуги	Стоим-ть	Примечание	
1	Расходы на содержание общего имущества МКД:	105 861,72		
	обслуживание и содержание инженерных систем, строительных конструкций, помещений общего пользования, придомовой территории	45 128,63	постоянно	
	аварийно-диспетчерская служба	25 709,95	постоянно	
	информационное и расчетное обслуживание, услуги и работы по управлению многоквартирным домом	34 933,14	постоянно	
	материалы (лампы накаливания)	90,00	постоянно	
		2 414,04		
2	Расходы на текущий ремонт:		калькуляции	
	сантехнические работы			
	содержание и ремонт электрооборудования	1 343,09	калькуляции	
	ремонт и содержание конструктивных элементов	1 070,95	калькуляции	
3	Расходы на коммунальные ресурсы для содержания общего имущества:	71,50		
	электроэнергия	71,50	2023 год	
4	Прочие расходы:	291,80		
	уборка снега и льда с крыши дома	291,80	калькуляция	
		108 639,06		
Итого				

Задолженность собственников жилья за 2022 год	218758,75
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" за 2023г.	57376,27
Задолженность собственников жилья перед ООО "Лидер" всего	276135,02

Общая задолженность собственников по начислению с 01.04.2010 по 31.12.2023г составляет 21206,44 руб.
в том числе за жилищные услуги 21206,44 руб.

Общая сумма задолженности населения перед ООО "Лидер" 276135,02+21206,44= 297341,46 руб.